

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, не оборудованных лифтом и мусоропроводом (при
на 2023 год .

МКД по ул.Багратиона 25А

	Наименование услуг и работ	Периодичность выполнения работ	Размер платы руб. за 1м2 общей площ. помещения в месяц. НА 2023г. S 4493,4м2
	Содержание жилого помещения, в том числе:	постоянно	19,98
1	Управление многоквартирным домом:		
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	постоянно	4,68
1.2	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	постоянно	0,5
1.3	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	постоянно	0,17
2	Содержание общего имущества:		
2.1.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в		
2.1.2	Замер сопротивления изоляции	в течении года	0
2.1.3	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	по необходимости	0,2
2.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		
2.2.2	Техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	постоянно	3,5
2.2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	постоянно	1,1
2.2.4	Обслуживание прибора учета тепла	постоянно	1,02
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		
2.3.1	Дератизация, дезинсекция	по необходимости	0,06
2.3.2	Очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	6 раз в неделю	3,1
2.3.4	Содержание мусорной площадки	1 раз в неделю	0,04
2.3.5	Утилизация ртутьсодержащих ламп	постоянно	0,04
2.3.6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 раза в год	0,01
2.3.7	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	4 раза в месяц	2,94
2.3.8	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	круглосуточно	1,20
2.3.9	Предоставление квитанций на кап.ремонт		0,22
3	Текущий ремонт в т.ч. (диагностирование внутридомового газ.оборудования)	в течении года	1,20