

ООО УК "ПРОСПЕКТ"

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, оборудованных лифтом и мусоропроводом (при наличии газовых плит) на 2023год.

МКД расположенное по адресу :г.Омск,ул.Алтайска 48

	Наименование услуг и работ	Периодичность выполнения работ	Размер платы ,руб. за 1м2 общей площ. помещ. в месяц. На 2023г.
	Содержание жилого помещения, в том числе:		25,75
1	Управление многоквартирным домом:		
1.1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	постоянно	6,97
1.2	Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	постоянно	0,5
1.3	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	постоянно	0,22
2	Содержание общего имущества:		
2.1.1	Проверка состояния, выявление повреждений	в течении года	0,51
2.1.2	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	при необходимости	0
2.1.3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		
2.1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	постоянно	0
2.1.3	Техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования	постоянно	3,57
2.1.4	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	постоянно	0,68
2.1.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	постоянно	1,10
2.1.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	постоянно	5,68
2.1.7	страхование лифтов	в течении года	0,05
2.1.8	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	постоянно	0
2.1.10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		
2.1.7	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	4 вл. в месяц,промет.	0,00
2.1.9	Дератизация, дезинсекция	по необходимости	0,22
2.1.10	Очистка придомовой территории (в холодный период года – очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года – подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	6 раз в неделю	2,63
2.1.14	Содержание мусорной площадки	ежедневно	
2.1.11	Утилизация ртутьсодержащих ламп	постоянно	0,01
2.1.12	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 раза в год	0,01
2.1.13	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме,	круглосуточно	1,37
3	Текущий ремонт в т.ч.(уборка территории спецтехникой,измерение сопротивления изоляции, диагностирование внутридомового газ.оборудования)*****	в течении года	2,23